



## Reunión de inicio del estudio de uso de la tierra de Montura Ranch Estates

25 de enero, 2020, 10 a.m.

Sala de reuniones del distrito central de control de agua del condado  
475 S. Cabbage Palm Street, Clewiston, FL 33440

### AGENDA

---

- I. Bienvenida y presentaciones
- II. Resumen del estudio de uso del suelo
- III. Resumen del informe de evaluación
- IV. Resultados de la encuesta comunitaria
- V. Preguntas y comentarios
- VI. Calendario de reuniones comunitarias y oportunidades de aportes (en la parte posterior)
- VII. Cómo mantenerse informado

#### Siguiente junta

**29 de febrero de 2020, 10 a.m.**

#### **IMPORTANTE PARTICIPACIÓN PÚBLICA**

Un **ejercicio de mapeo basado en la comunidad** donde los residentes sugieren ubicaciones deseables para usos no residenciales (como comerciales, escuelas y parques), y el personal y los consultores presentan conceptos preliminares sobre enmiendas del uso de la tierra.

#### Preguntas?

Por favor llame al 863-612-4752 o envíe un correo electrónico a  
[monturastudy@gmail.com](mailto:monturastudy@gmail.com)

#### Enlaces a información y actualizaciones

Montura Study Quicklink en el sitio web del condado de Hendry  
(<http://www.hendryfla.net>)

Facebook del condado de Hendry (<https://www.facebook.com/hendrycounty>)

Encuesta comunitaria en línea (<https://surveyhero.com/c/MonturaStudy2019>)



## Calendario de reuniones comunitarias

- ✓ **16 de noviembre de 2019, 10 a.m.** – Kickoff reunión para presentar una visión general del proyecto, comparte la experiencia y los resultados Wheeler, presentamos un estudio de la comunidad para proporcionar información.
- ✓ **29 de febrero de 2020, 10 a.m.** – Presente conceptos preliminares sobre enmiendas del uso de la tierra y ubique los usos de la tierra no residenciales en la comunidad.

**4 de abril de 2020, 10 a.m.** – **1st borrador de revisión y comentario oportunidad** de Plan Integral propuesto, Código de Desarrollo de Tierras y enmiendas a los mapas de la comunidad.

**25 de abril de 2020, 10 a.m.** – **Oportunidad final de revisión y comentarios** sobre el Plan Integral, el Código de Desarrollo de Tierras y las enmiendas del mapa comunitario. La enmienda resultante del lenguaje procederá a las audiencias públicas del Condado de Hendry para su adopción.

## Audiencias públicas del condado

*Las reuniones de la Agencia de Planificación Local del Condado de Hendry (LPA) y la Junta de Comisionados del Condado deben adoptar enmiendas al Plan Integral y al Código de Desarrollo de Tierras (LDC).*

- **13 de mayo de 2020** - LPA - Presentación de las enmiendas
- **16 de junio de 2020** - BOCC - 1st lectura de las enmiendas de los PMA y transmisión de audición para el Plan Integral de texto y Mapa enmiendas.
- **11 de agosto de 2020** - BOCC - Adopción de todas las enmiendas.